



Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

OBEC JAKOVANY
so sídlom Obecný úrad, Jakovany 83, 083 01 Jakovany

týmto vyhlasuje
OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

v zmysle Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

na nájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru (pohostinstvo) vo vlastníctve Obce Jakovany v katastrálnom území Jakovany:

1. Nebytové priestory – nachádzajúce sa na prízemí v budove Obecného úradu Jakovany č. 83, zapísanej na LV č. 215, parc. číslo 55.
2. Popis nehnuteľnosti:
Nebytové priestory (pohostinstvo) v celkovej výmere 110 m² pozostávajú z týchto priestorov: reštauračná plocha, skladová plocha, toalety. K nebytovým priestorom prináleží aj vonkajšia zastrešená terasa.
3. Doba nájmu: doba určitá – 5 rokov.

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Obce Jakovany a na webovom sídle obce.
2. Účastníkmi môžu byť právnické osoby a fyzické osoby staršie ako 18 rokov, spôsobilé na právne úkony.
3. Návrh do súťaže predkladá jej účastník do podateľne Obecného úradu v Jakovanoch v neporušenej zapečatenej obálke s výzvou „NEOTVÁRAŤ“, na ktorej je uvedené meno/názov a adresa/sídlo účastníka a označenie „Obchodná verejná súťaž na nájom nebytových priestorov – neotvárať“,
V obálke účastník predloží:
 - doklad preukazujúci totožnosť účastníka (napr. Výpis z OR, ŽL),
 - návrh ceny prenájmu za nebytové priestory na rok,
 - účastník, ktorý je platca DPH udáva cenu spolu s DPH/rok,
 - účastník, ktorý nie je platca DPH udáva celkovú cenu za nájom/rok,Účastníkom súťaže predložené doklady v obálke musia byť originály alebo ich overené kópie.
4. Jeden účastník môže predložiť len jeden súťažný návrh.
5. Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení zmluvy s ďalším najúspešnejším uchádzačom aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie zmluvu.



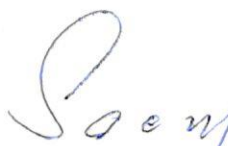
Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

6. Obálka musí byť doručená na adresu Obec Jakovany, Jakovany 83, 083 01 Jakovany do podateľne tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa 30. 7. 2019 do 12.00 h.
7. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
8. Obhliadka nebytových priestorov sa uskutoční po dohode záujemcov na obecnom úrade, tel. č.: 0908 973 794.
9. Súťažné návrhy budú vyhodnotené komisiou menovanou starostom obce dňa 2. 8. 2019 o 18.00 h na Obecnom úrade v Jakovanoch. Vyhodnotenie súťaže je verejné a môže sa ho zúčastniť okrem účastníkov súťaže aj verejnosť.
10. Vyhlasovateľ súťaže bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže v lehote do 10 dní po overení zápisnice z vyhodnotenia súťaže starostom obce.
11. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku obchodnej verejnej súťaže.

V Jakovanoch 22. júla 2019




Ľubor Seman
starosta obce