

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: Obecny úrad Jakovany
Jakovany 83
083 01 Sabinov
- 1.2 Zhotoviteľ: **MH-stav Sk,s.r.o.,**
Ľutina 210
082 57 Ľutina
V zastúpení: Matúš Havrilla
IČO: 47 028 416
IČ DPH: SK2023709017
Číslo účtu: SK23 5600 0000 0085 9192 9001
Bankové spojenie: PRIMA BANKA
Zaregistrovaný: OÚ Prešov, s.r.o.: 27569/P

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- 2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia autobusovej zastávky – autobusové zastávky v obci Jakovany
- 2.2 Miesto stavby: Jakovany parc. č. CKN 375 kat. uz. Jakovany
- 2.3 Termín: jún 2018- november 2018
Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, za predpokladu spolupôsobenia objednávateľa stavbu realizovať v tomto termíne.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou a dokončením diela v zmluvne dohodnutých termínoch po dobu, po ktorú nemohol dielo realizovať a ukončiť z dôvodov na strane objednávateľa. V prípade vecného a časového sklzu oproti schválenému harmonogramu z viny zhotoviteľa, si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak je meškanie zhotoviteľa väčšie ako 30 dní.
- 2.5 Objednávateľ odovzdal pri uzatvorení tejto zmluvy zhotoviteľovi tieto podklady na vykonanie: projektovú dokumentáciu

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je Stavba nárad'ovne na predmetnej stavbe objednávateľa podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom, stavebného povolenia a s pokynmi objednávateľa alebo jeho zástupcu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vlastným menom a na vlastné nebezpečenstvo predmetné dielo realizovať v rozsahu určenom projektom stavby a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a jej prípadných dodatkoch.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a načas zhotovené dielo bez väd, nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, resp. v jej dodatkoch.

IV. CENA

- 4.1 Za riadne a včasné zhotovenie diela podľa cenovej ponuky zo dňa 25.5.2018 firmy MH-stav sk,s.r.o., ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu v celkovej čiastke 8107,67€ s DPH .

- 4.2 V prípade, že počas realizácie diela vznikne potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru stavby, budú tieto zmeny upravené dodatkom k tejto zmluve. Objednávateľ ich uhradí na základe skutočne zrealizovaného množstva prác.
- 4.3 V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác a materiálu z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ dodá stavebne práce po častiach na základe požiadavky objednávateľa v závislosti na množstve finančných prostriedkov ktoré bude mať k dispozícii.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe zhotoviteľom vydaných faktúr na základe súpisu skutočne vykonaných prác a materiálu.
- 5.2 Faktúry musia spĺňať náležitosti daňových a účtovných dokladov v súlade s platnou legislatívou.
- 5.3 Overenie vykonaných prác urobí objednávateľ alebo stavebný dozor. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.4 Splatnosť faktúr je 14 dní od jej vystavenia.
- 5.5 V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti v súlade s platnou legislatívou, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. Nová lehota splatnosti faktúry plynie odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi na účet číslo SK23 5600 0000 0085 9192 9001 vedený v pobočke Prima banka celkovú cenu uvedenú v odseku 4.1 týmto spôsobom:
- a) po ukončení diela
- 5.7 Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ

- 6.1 Zhotoviteľ ručí za kvalitu ním prevedených prác podľa tejto zmluvy a na dokončené dielo poskytuje záručnú lehotu 24 mesiacov a začína plynúť odovzdaním diela.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

VII. PODMIENKY PRE VYKONANIE DIELA A VLASTNICKÉ PRÁVA K DIELU

- 7.1 Zhotoviteľ v plnom rozsahu a so všetkými následkami zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na stavenisku, zodpovedá za ochranu majetku na stavenisku a príľahlých pozemkoch.
- 7.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že na predmetné práce v zmysle tejto zmluvy je oprávnený, odborne spôsobilý a taktiež poučený o bezpečnostných, technických a iných súvisiacich predpisoch.
- 7.3 Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 7.4 Objednávateľ prevezme len riadne zhotovené dielo bez vád a nedorobkov.

VIII. PORUŠENIE POVINNOSTÍ, ZMLUVNÉ POKUTY A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za odstránenie väd a nedorobkov, zmluvnú pokutu vo výške 0,02% za každý aj započatý deň z ceny diela, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania jej úhrady, pokiaľ sa nedohodli inak.
- 8.3 Objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, práce bude realizovať v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, alebo nekvalitne. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane

IX. VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinnosti zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočne alebo úplne nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov.

X. OSTATNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Zmluva je uzavretá okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná deň po jej zverejnení na stránke objednávateľa. Zmluva je platná počas celej doby realizácie, pokiaľ zmluvnými stranami písomne nebude dohodnuté inak.
- 10.3 Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné formou písomných dodatkov, riadne podpísaných a potvrdených oboma stranami.
- 10.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 10.5 Zmluvné strany v súlade s prejavom svojej slobodnej vôle, prehlasujú, že obsah zmluvy vzájomne dohodli a so znením tejto zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lutine, dňa 01.06.2018

Objednávateľ:



Soruy

Zhotoviteľ:





ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia autobusovej zastávky- Autobusové zastávky v obci Jakovany

Objekt: Objekt SO 01

Objednávateľ: Obec Jakovany 83, 08301 Sabinov
Zhotoviteľ: MH-stav SK, s.r.o. Ľutina 210, 08257 Ľutina
Miesto: Obec Jakovany

Spracoval:
Dátum: 25.5. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

1 Zemné práce 454,750 0,000

2	131301101	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov, okrem zárezov so šikmými stenami pre podzemné vedenie, s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, v hĺbke 4 do 100 m3	m3	3,500	8,500	29,750	0,000
4	132301101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, s prehodením výkopu na príslušnom teréne na vzdialenosť do 3 m od pozdĺžnej osi rýhy alebo s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hĺbke 4 do 100	m3	50,000	8,500	425,000	0,000

2 Zakladanie 481,042 90,970

7	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého dr. fr. 32-63 mm	m3	1,000	21,000	21,000	20,762
11	274313711	Betón základových pásov prostý tr.C 25/30	m3	3,500	110,000	385,000	38,548
14	274361821	Výstuž základových pásov z betonárskej ocele s klasickými strmienkami 10505	t	0,080	938,033	75,042	0,591

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 1 359,600 29,058

15	311231483	Nosná stena - betónová okrasná tvárnica	m2	13,200	103,000	1 359,600	29,058
----	-----------	---	----	--------	---------	-----------	--------

4 Vodorovné konštrukcie 20,000 6,805

16	417321515	Betónová lavička z okrasných tvární 250x2000x400	ks	1,000	20,000	20,000	6,003
----	-----------	--	----	-------	--------	--------	-------

5 Spevnená plocha 3 861,000 0,000

20	21	Betónová zámková dlažba, dodávka a montáž	m2	100,000	20,200	2 020,000	0,000
21	22	Obrubník cestný, 100x20x10 dodávka a montáž	bm	40,000	15,200	608,000	0,000
23	24	Lôžko z kam. drob. drť fr.4-8 mm, hrúbka vrstvy 40 mm, dodávka a montáž	t	11,000	18,000	198,000	0,000
24	25	Štrk vibrovaný fr 32-63, dodávka a montáž	t	25,000	22,000	550,000	0,000
25	26	Štrkodrva vibrovaná fr. 0-32, dodávka a montáž	t	25,000	18,000	450,000	0,000
26	27	Fólia voči prerastaniu pod okapový chodník, dodávka a montáž	t	100,000	0,350	35,000	0,000

Konštrukcie klampiarske 580,000

38	15	Oceľová konštrukcia strechy vrátane plechovej krytiny a olemovania	ks	1,000	500,000	500,000	0,000
39	16	Oceľová podporná konštrukcia strechy	ks	1,000	80,000	80,000	0,000

Celkom bez DPH

6 756,392 126,832

