

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:
Názov: Obec Jakovany
Sídlo: Obecný úrad Jakovany 83, 083 01 Jakovany
IČO: 00327166
DIČ: 2020711495
V zastúpení: Ľubor Seman, starosta obce
Osoby jednat'
Vo veciach technických: Ľubor Seman, starosta obce
Vo veciach zmluvných: Ľubor Seman, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Sabinov
Číslo účtu: 22825572/0200
IBAN: SK50 0200 0000 0000 2282 5572
Telefón: 051/4596204
E-mail: lubor.seman@jakovany.dcom.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Názov: MH-stav SK, spol. s r. o.
Sídlo: Ľutina 210, 082 57 Ľutina
IČO: 47028416
DIČ: 2023709017
V zastúpení: Matúš Havrilla
Osoby jednat'
Vo veciach technických: Matúš Havrilla
Vo veciach zmluvných: Matúš Havrilla
Bankové spojenie: TATRA BANKA Prešov
IBAN: SK22 1100 0000 0029 4107 2312
Telefón: 0915 073 542
E-mail: mhstav.sk@gmail.com
Zapísaný v registri: Obchodnom registri
Číslo zápisu: vložka č. 27569/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmete zákazky: „Verejné priestranstvo“, ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlásenej vo výzve na predkladanie ponúk pod č. j. JAK-185/2019-OcÚ zo dňa 17. 9. 2019, v rozsahu podľa

oceneného výkazu výmer – cenovej ponuky zo dňa 28. 9. 2019. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok II. Miesto a termín plnenia predmetu zmluvy

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa článku 1. tejto zmluvy sú nasledovné:
Začiatok realizácie (dodania): **do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska**
Ukončenie realizácie (dodania): **najneskôr do 7 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**
3. Ak zhotoviteľ pripraví zákazku na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúkanej lehote.
4. Miesto dodania (realizácie) predmetu zmluvy: Obec Jakovany, kat. úz. Jakovany.

Článok III. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa Článku 1. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, Vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa Článku I. činí:

Cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky:	23 501,14 eur
Výmeriavací základ pre DPH 20%	23 501,14 eur
Hodnota DPH	4 700,23 eur

Cena celkom vrátane DPH 28 201,37 eur
slovom: Dvadsaťosemtisícristopäť eur, päťdesiatdeväť centov.
3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.
6. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou zmeny zmluvy (dodatku) k tejto zmluve o dielo.
7. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

7. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávatelom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
8. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú zákazku.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel na základe konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatelovi po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávatelom (podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby).
2. Dielo bude financované z vlastných prostriedkov, zo zdrojov EÚ a cez MAS z PRV SR 2014-2020.
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev – výkaz výmer v cenovom ohodnotení.
4. Výkaz množstva vykonaných prác, ktorého cena je predmetom čiastkových faktúr a konečnej faktúry, musí byť potvrdená dodávateľom v lehote do 5 pracovných dní od ich doručenia objednávatelovi.
5. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávnenou osobou, prípadne zástupcom objednávatela, ktorý súpis potvrdí pečiatkou objednávatela a svojim podpisom.
6. Faktúra musí byť objednávatelovi vrátane všetkých príloh doručená v 3 originálnych vyhotoveniach.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatelovi.
9. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia objednávatelovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
10. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávatela v prospech účtu zhotoviteľa.
11. V prípade výskytu aspoň jednej vady, resp. nedorobku, zistené počas preberacieho konania diela, vzniká objednávatelovi nárok na zadržanie 5% z celkovej ceny diela v rozsahu uzavretej zmluvy o dielo. Táto čiastka bude uhradená do 30 dní po

odstránení poslednej vady, resp. nedorobku na základe záznamu o jej odstránení po vystavení konečnej faktúry.

12. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet tejto zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na celú zákazku je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí stavby záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkrajšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Článok VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to v lehote do 3 pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy zhotoviteľom na prevzatie staveniska.

3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
6. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
7. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarom (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).
10. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
11. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí a poplatky za nich znáša zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
12. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti, a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
13. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, OPP a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
14. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
15. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody, ak písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval.
16. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

17. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 24 tohto článku zmluvy.
20. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
21. Objednávateľ určí pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi body napojenia energií, ktoré uhradí zhotoviteľ.
22. Objednávateľ má právo sledovať obsah stavebného denníka pripájať svoje stanovisko k zápisom.
23. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zákazky po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby). Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza po ukončení stavebných prác.
24. Podmienkou odovzdania a prevzatia zákazky je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie zákazky.
25. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním zákazky vyzvať písomne objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
26. Zákazka bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
27. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
28. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zdaniu a projektovej dokumentácii.

29. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu so zákazkou odovzdať aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
30. Počas realizácie stavebných prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávatelom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k lehote ukončenia realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia diela – predmetu tejto zmluvy) medzi objednávatelom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávajúceho a preberacieho konania.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl. II, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. V, bod 6, zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 200 eur za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa čl. V, bod 6, zaplatí zmluvnú pokutu 200 eur za každý deň omeškania a vadu.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 500 eur, že dodávku prác podľa tejto zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávatelovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľa.

Článok VIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Článok IX. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávatel'a o stave rozpracovanej zákazky na kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávatel'.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Zmluvné strany majú právo ukončiť túto zmluvu okrem iných spôsobov stanovených touto zmluvou a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka aj dohodou. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že akékoľvek spory vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu budú riešiť prednostne dohodou.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade neschválenia verejného obstarávania príslušným poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade nepridelenie finančných prostriedkov (neschválenie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku) na financovanie predmetu tejto zmluvy.
7. Oprávnení zamestnanci poskytovateľa NFP, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči zhotoviteľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok X. Osobitné podmienky plnenia zmluvy – zriadenie pracovného miesta

1. V súlade s Metodickým pokynom pri uplatňovaní sociálneho aspektu pri verejnom obstarávaní pre Program rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014-2020 sa zmluvné strany dohodli, že ak počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela potrebovať navýšenie personálnych kapacít, musí tak realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce dočasné vyrovnávacie opatrenia.
2. Zhotoviteľ počas doby plnenia zákazky v prípade potreby (stanovenej v ods. 1 tohto článku) zamestná potrebný počet osôb, ktoré spĺňajú nasledovné predpoklady: žijú v obci, v ktorej je realizované dielo; po dobu viac ako 2 mesiace neboli zamestnané inak ako prácou vykonávanou pri aktivačnej činnosti alebo prácou vykonávanou prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti; v súlade s Metodickým pokynom pri uplatňovaní sociálneho aspektu pri verejnom obstarávaní pre Program rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014-2020.
3. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

4. Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky podmienky, je zhotoviteľ povinný o tomto informovať bezodkladne a písomne.
5. Zamestnaním sa rozumie uzatvorenie pracovného pomeru na dobu určitú, resp. na dobu neurčitú. Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (či už na dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie.
6. Zhotoviteľ zamestná uchádzačov o zamestnanie najneskôr do dátumu začatia stavebných prác a v uvedenej lehote je povinný splnenie tejto podmienky preukázať objednávateľovi.
7. Ak v priebehu plnenie zmluvy príde z akéhokoľvek dôvodu k skončeniu pracovného pomeru s osobami, ktoré zamestnal zhotoviteľ, zhotoviteľ najneskôr do 7 dní zamestná iného uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho podmienky podľa tejto zmluvy.
8. Splnenie povinnosti podľa tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi. Povinnosti zhotoviteľa podľa predpisov o ochrane osobných údajov týmto nie sú dotknuté.
9. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností podľa tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý deň omeškania.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomnej zmeny zmluvy (dodatku) v súlade so ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer (rozpočet stavby v tlačenej forme) – príloha č. 1 tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
7. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva so zhotoviteľom nadobudne účinnosť po splnení nasledovných odkladacích podmienok, ktorými sú:
 - uzatvorenie platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjemcom pomoci, ktorým

- je objednávateľ a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (dotácie),
- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a) ods. 1 Občianskeho zákonníka.

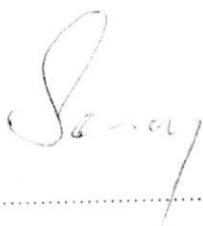
Príloha:

Ocenený výkaz výmer – podrobný rozpočet v tlačenej forme

V Jakovanoch dňa 28.10.2019

Za objednávateľa:

Obec Jakovany



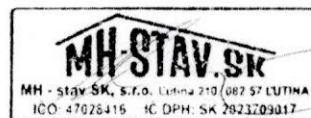
Ľubor Seman

starosta obce

V Ľutíne dňa 28.10.2019

Za zhotoviteľa:

MH-stav SK, Ľutina 210



Matúš Havrilla

